Domande sul riattamento? Ecco le risposte.

In relazione al riattamento di finestre ci vengono spesso poste domande abbastanza simili. Abbiamo raccolto qui le più frequenti, naturalmente con le relative risposte.

Perché dovrei sostituire le mie finestre? Sembrano nuove!
«Sembrano», appunto. Ma anche se all'apparenza le porte e finestre risultano ancora in buono stato esistono validi motivi che militano a favore di una sostituzione. Le attuali porte e finestre sono di gran lunga migliori dei prodotti più datati. D'inverno sanno mantenere il calore in casa, mentre d'estate impediscono che entri. Le nuove finestre isolano la casa dal rumore esterno e rendono agli scassinatori molto più difficile l'accesso alla vostra sfera privata. Inoltre sono più robuste, richiedono meno manutenzione e sono più facili da pulire.

Quando è giunto il momento di risanare le finestre?
Solitamente ci si decide a intervenire sui serramenti soltanto quando i danni o i difetti balzano all'occhio. Non è ancora troppo tardi, ma nel frattempo avete probabilmente sprecato per molti anni costosa energia di riscaldamento, dispersa inutilmente all'esterno. Raccomandiamo pertanto di far accertare tempestivamente dai nostri tecnici lo stato dei serramenti.

Quanto dura un colloquio di consulenza?
Se abitate in una villetta occorre prevedere un sopralluogo della durata di circa un'ora e mezza. Per le palazzine plurifamiliari occorrono dalle due alle cinque ore per una misurazione provvisoria delle finestre, al fine di allestire un preventivo e offrirvi un'adeguata consulenza.

Come si svolge un colloquio di consulenza?
Insieme effettuiamo un sopralluogo e appuriamo le vostre esigenze in fatto di coibentazione, insonorizzazione, sicurezza e comfort. Da parte nostra, mostriamo le possibili soluzioni e, sulla scorta di campioni e prospetti, spieghiamo le caratteristiche dei diversi sistemi. Per finire, misuriamo provvisoriamente le finestre per allestire un preventivo esatto.

Migliorando la sicurezza delle finestre ho diritto a una riduzione del premio assicurativo?
L'assicuratore economia domestica concede per risanamenti meccanici conformi alle condizioni dell'assicurazione un ribasso variante tra il 20 e il 25 per cento sul premio d'assicurazione contro i furti.

Quali opere accessorie sono necessarie per la sostituzione di una finestra?
Noi cerchiamo di limitare al massimo le opere accessorie. Per la sostituzione delle finestre occorre talvolta smontare gli avvolgibili e, nel caso del risanamento del telaio, occorre eseguire nuovi trafori per la manovella. Nei bagni sussiste inoltre il rischio di danneggiamento delle piastrelle in prossimità delle finestre durante lo smontaggio del vecchio infisso.

Vorrei iniziare con la sostituzione della finestra della cucina e rinnovare il resto solo man mano. Mi conviene?
Assolutamente no. Prima di tutto, la sostituzione di tutte le finestre in una sola volta permette di usufruire di migliori condizioni di prezzo. In secondo luogo, l'esecuzione più efficiente dei lavori riduce i disagi, a tutto vantaggio dei vostri nervi e del portafoglio.

Vi sono dei vantaggi nel riattare insieme finestre e facciate?
Lo raccomandiamo vivamente. Se prevedete di isolare o ritinteggiare la facciata, è opportuno eseguire tutti i lavori assieme. In questo modo pagate una sola volta la posa dei ponteggi e potete scegliere le sequenze d'esecuzione più vantaggiose per tutte le opere. I lavori di costruzione sono concentrati in un unico periodo e i disagi ridotti a un minimo.

C'è una garanzia sui prodotti EgoKiefer?
Certamente. Sui nostri prodotti accordiamo una garanzia di due anni per difetti palesi e di cinque anni per difetti occulti in conformità alle norme SIA (Società svizzera degli ingegneri ed architetti).

I lavori di montaggio possono danneggiare la muratura?
Nel caso di una sostituzione dell'intero elemento della finestra, durante lo smontaggio del telaio possono subire danni l'intonaco o le piastrelle non perfettamente aderenti. Nella maggior parte dei casi è però possibile coprire il danno con il nuovo telaio o il listello coprifilo.

Per quanto tempo rimangono validi i prezzi esposti nell'offerta?
In adempimento alla relativa norma SIA, i prezzi nell'offerta restano garantiti per tre mesi. Le offerte più vecchie vengono ricalcolate, il che può andare anche a vantaggio del committente, che approfitta così di eventuali riduzioni del prezzo di singoli prodotti.

Che cosa devo fare prima dell'arrivo dei montatori?
Vi siamo grati se liberate lo spazio di lavoro e levate le tende. Uno spazio libero di un metro e mezzo a due metri attorno alla finestra è più che sufficiente. Alla copertura del pavimento provvediamo noi, come pure a spazzare la polvere a montaggio avvenuto.

Le offerte sono comprensibili anche per chi non è del mestiere In linea di massima sì. Esse comprendono però
anche tutte le informazioni di dettaglio occorrenti al progettista e all'architetto. In caso di domande relative alle nostre offerte non esitate a chiamarci. Siamo a vostra completa disposizione.