

# Neubau EFH/Villa in FL-Vaduz



# Neubau EFH/Villa in FL-Vaduz

## Eine Villa mit freiem Blick ins Ländle

Diese Villa in Vaduz, Liechtenstein, überrascht mit grosszügigen Fensterfronten (Eiche Natur) in flächenbündiger Ausführung und einem luxuriös ausgestatteten Untergeschoss. Von der Strassenseite fügt sich die Villa harmonisch in das Quartier ein. Einzig das durchgehende Fensterband im Obergeschoss ist augenfällig. Doch der Neubau bietet viele Annehmlichkeiten – sogar unter der Erde.

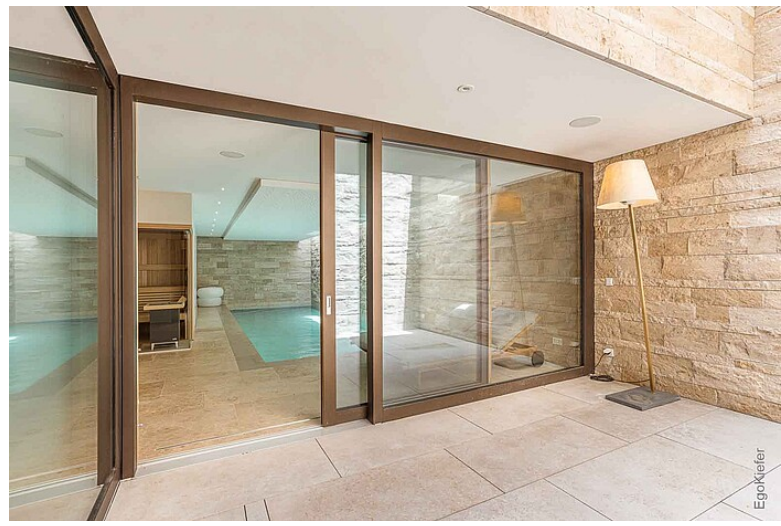
Das Untergeschoss hat die grössere Grundfläche als die oberen Etagen. Deshalb seien hier Räume platziert, die in den anderen Stockwerken nur unnötig Platz wegnehmen würden – darunter jener für die Technik. Das Filmzimmer der Familie ist ebenso im Souterrain untergebracht, genauso wie die verhältnismässig grosse Garage und der Spa mit Sauna, Fitnessbereich und Swimmingpool. Der Spa ist ein Highlight, dessen Gestaltung an ein luxuriöses Hotel erinnert.

Gemäss Bauvorschrift ist der Neubau mit Giebeldach konstruiert, damit er sich in das Quartierbild einfügt. Die Fensterfronten dagegen bringen einen modernen Akzent zum Ausdruck. Das EgoKiefer Holz/Aluminium-Fenster Ego® Selection, welches hier zum Einsatz kam, steht für besondere architektonische Ansprüche, dank klarer Linienführung, verdeckt liegender Beschläge und Flächenbündigkeit. Auch Hebeschiebetüren aus Holz mit robuster Aluminiumschale kommen zum Einsatz, um den Zugang zur Terrasse zu gewährleisten, so im Schlafzimmer und im Wohnzimmer. Auch eine passende Haustüre in der Ausführung Holz/Aluminium, Modell 101 mit Seitenteil schmückt dieses attraktive Objekt.

## Impressionen

**Bildquelle/Fotograf:** © Yvonne Bollhalder





# Objektdaten

<b>Architekt</b>	Baumschlager Hutter GmbH, CH-9435 Heerbrugg
<b>Fachbetrieb</b>	Rudolf Öhri, Schreinerei-Montagen AG, FL-9487 Gamperin-Bendern
<b>Verwendete Produkte</b>	<a href="#">Holz/Aluminium-Fenster / Ego® Selection</a> <a href="#">Hebeschiebetüren / Holz Hebeschiebetüren</a> <a href="#">Hebeschiebetüren / Holz/Aluminium Hebeschiebetüren</a> Holz/Aluminium-Haustüre EgoSelectline
<b>Anzahl Produkte / Quadratmeter</b>	22 Fenster / 95.50 m <sup>2</sup> , 7 Hebeschiebetüren / 74.95 m <sup>2</sup> , 1 Haustüre / 4.55 m <sup>2</sup>
<b>Fertigstellung</b>	August 2021
<b>Bauart</b>	Neubau
<b>Gebäudeart</b>	Einfamilienhaus
<b>Region</b>	Ost
<b>Objekt-Nummer</b>	LQ-2021-215828

## Sie haben Rückfragen?

Jetzt Kontakt aufnehmen

**Tel.** +41 71 757 33 33

**E-Mail** zentrale@egokiefer.ch

Ihr Ansprechpartner:

EgoKiefer AG  
Fenster und Türen  
Hohenemserstrasse 32  
CH-9444 Diepoldsau  
Tel. +41 71 757 33 33

Hier geht's direkt zur Referenz:



[egokiefer.ch/go/ye-07da](https://egokiefer.ch/go/ye-07da)

Ein Unternehmen der DOVISTA Gruppe

**DOVISTA**<sup>®</sup>

windows and doors