

# Nuova costruzione «Casa monofamiliare/villa», FL-Vaduz



# Nuova costruzione «Casa monofamiliare/villa», FL-Vaduz

Una villa con vista libera sul Ländle

Questa villa a Vaduz, nel Liechtenstein, sorprende per le generose facciate delle finestre (in rovere naturale) con un design a filo e per il seminterrato lussuosamente attrezzato. Dal lato della strada, la villa si inserisce armoniosamente nel quartiere. Si nota solo la fascia continua di finestre al piano superiore. Ma il nuovo edificio offre molti servizi, anche sottoterra.

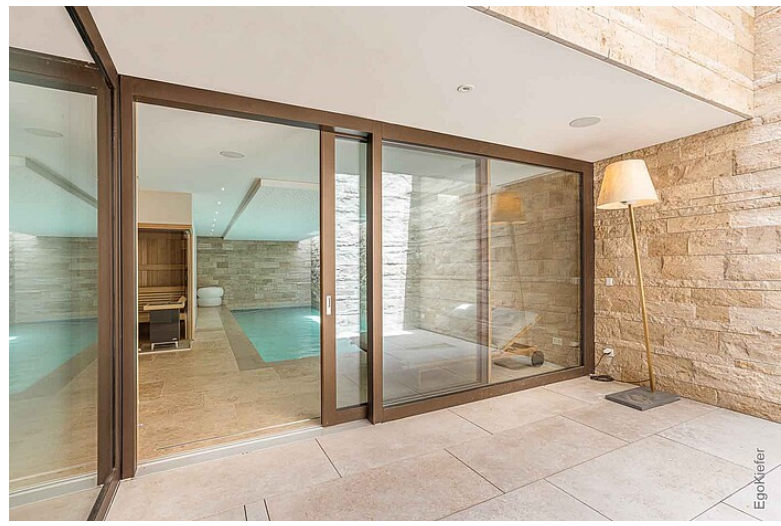
Il seminterrato ha una superficie maggiore rispetto ai piani superiori. Per questo motivo, qui si trovano stanze che occuperebbero solo spazio inutile sugli altri piani, compreso quello dedicato alla tecnologia. Anche la sala cinematografica della famiglia si trova nel seminterrato, così come il garage relativamente grande e la spa con sauna, area fitness e piscina. La spa è un punto di forza, il cui design ricorda quello di un hotel di lusso.

In conformità con le norme edilizie, il nuovo edificio è stato costruito con un tetto a capanna in modo da integrarsi nel quartiere. Le facciate delle finestre, invece, esprimono un accento moderno. La finestra in legno/alluminio Ego® Selection EgoKiefer, utilizzata in questo caso, risponde a particolari esigenze architettoniche, grazie alle sue linee chiare, alla ferramenta nascosta e alle superfici a filo. Le porte scorrevoli a sollevamento in legno con un robusto guscio in alluminio sono utilizzate anche per accedere alla terrazza, ad esempio in camera da letto e in soggiorno. Una porta d'entrata coordinata nella versione legno/alluminio, modello 101 con pannello laterale, adorna anche questa bella proprietà.

## Immagini

Fonte immagini / Fotografo: © Yvonne Bollhalder





# Dati immobile

<b>Architetto</b>	Baumschlagler Hutter GmbH, CH-9435 Heerbrugg
<b>Rivenditore</b>	Rudolf Öhri, Schreinerei-Montagen AG, FL-9487 Gamperin-Bendern
<b>Prodotti utilizzati</b>	<a href="#">Finestre in legno/alluminio / Ego®Selection</a> <a href="#">Porte scorrevoli / Porte alzanti-scorrevoli in legno</a> <a href="#">Porte scorrevoli / Porte alzanti-scorrevoli in legno/alluminio</a> Porta d'entrata in legno/alluminio EgoSelectline
<b>Numero prodotti/metri quadrati</b>	22 finestre / 95.50 m <sup>2</sup> , 7 porte scorrevoli a sollevamento / 74.95 m <sup>2</sup> , 1 porta d'entrata / 4.55 m <sup>2</sup>
<b>Completamento</b>	agosto 2021
<b>Tipo di costruzione</b>	Edificio nuovo
<b>Tipo di edificio</b>	Casa monofamiliare
<b>Regione</b>	Est
<b>Numero immobile</b>	LQ-2021-215828

## Avete domande?

Contattateci ora

**Tel.** +41 71 757 33 33

**Email** [zentrale@egokiefer.ch](mailto:zentrale@egokiefer.ch)

Il vostro interlocutore:

EgoKiefer AG  
Porte e finestre  
Hohenemserstrasse 32  
CH-9444 Diepoldsau  
Tel. +41 71 757 33 33

Qui arrivi direttamente al referenze:



[egokiefer.ch/go/yd-f002](https://egokiefer.ch/go/yd-f002)

Una società del gruppo DOVISTA

**DOVISTA**<sup>®</sup>

windows and doors